

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Nr.446/SC/10.11.2025

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Devizului General la finalizarea obiectivului de investiții ,
bugetul/sursele de finanțare la finalul implementării proiectului și indicatorii de proiect
pentru : „Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de
Drumuri Argeș”**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 219/19.08.2022 s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a Devizului General pentru proiectul cu titlul **„Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș”** în vederea depunerii acestuia în PNRR ;

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 273/03.10.2022 s-a aprobat Acordul de parteneriat încheiat între U.A.T. Județul Argeș și Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A., cheltuielile legate de proiect și depunerea proiectului cu titlul **„Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș ”**;

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 69/06.03.2023 s-a aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - actualizată, a Devizului General - actualizat, a cheltuielilor și a surselor de finanțare pentru proiectul cu titlul **„Renovarea energetica moderata pentru sediul Regiei Autonome Judetene de Drumuri Arges”**;

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.101/30.03.2023 s-a aprobat modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 69/06.03,2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - actualizată, a Devizului General - actualizat, a cheltuielilor și a surselor de finanțare pentru proiectul cu titlul **„Renovarea energetica moderata pentru sediul Regiei Autonome Judetene de Drumuri Arges”**;

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.197 /29.06.2023 s-a aprobat completarea Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 101 /30.03.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - actualizată, a Devizului General - actualizat, a cheltuielilor și a surselor de finanțare, cu bugetul și indicatorii tehnico-economici ai proiectului cu titlul **„Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș”**.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 295 /28.09.2023 s-a aprobat Proiectul Tehnic, a Detaliilor de Execuție , a Devizului General , pentru proiectul cu titlul **„Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș”**.

În data de 25.01.2023 s-a încheiat Contractul de finanțare nr. 9586/25.01.2023 între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) și UAT Județul Argeș înregistrat la Consiliul Județean Argeș cu nr. 3226/09.02.2023 aferent proiectului cu titlul : **„Renovarea energetica moderata pentru sediul Regiei Autonome Judetene de Drumuri Arges”**, în cadrul apelului de proiecte **Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovare energetică moderată a clădirilor publice – Autorități locale , Titlu apel : PNRR/2022/C5/2/B2.1.a/1, Runda 2 .**

Contractul de finanțare nr. 9586/25.01.2023//nr. 3226/09.02.2023, cu codul/numărul de identificare Proiect nr.**C5-B2.1.a-1446**, are o valoare totală nerambursabilă de **2.357.967,39 lei** (cu TVA) aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 50 /20.02.2024 s-a aprobat Devizul General (faza PT +DE) actualizat , a bugetului proiectului actualizat și a surselor de finanțare actualizate pentru proiectul cu titlul **„Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș”** care a stat la baza întocmirii Actului

Adițional nr. 2 la contractul de finanțare nr. 9586/25.01.2023 înregistrat cu nr. 260936/27.11.2024 la MDLPA și la Consiliul Județean Argeș cu nr. 34466/10.10.2024 .

Valoarea inițială totală a obiectivului investiției este de **5.442.523,52 lei cu TVA** , din care C+M = 3.216.433,61 lei cu TVA.

Sursele de finanțare, după cum urmează:

-Asistența financiară nerambursabilă alocată prin PNRR= **2.357.967,39 lei cu TVA** (conform contract de finanțare nr. 9586/25.01.2023);

-Contribuția proprie a Consiliului Județean Argeș = 3.084.556,13 lei cu TVA.

Perioada de implementare a proiectului este de 34 de luni conform Actului Adițional nr. 4 la contractul de finanțare nr. 9586/25.01.2023 înregistrat cu nr. 179261/12.08.2025 la MDLPA și la Consiliul Județean Argeș cu nr. 23963/08.09.2025 .

Valoarea finală totală a obiectivului de investiție este de **4.394.340,05 lei cu TVA** din care C+M = 3.494.062,86 lei cu TVA . Finanțarea s-a realizat din fonduri europene nerambursabile în suma de **2.261.107,38 lei cu TVA**, respectiv 51,45 % și din bugetul Consiliului Județean Argeș suma de **2.133.232,67 lei cu TVA** respectiv 48,55 %.

Astfel , obiectivul de investiție a fost implementat cu o economie de 1.155.628,82 lei (fara TVA) reprezentind : cheltuieli diverse și neprevăzute, construcții și instalații, cheltuieli pentru ajustare de preț (care nu s-a aplicat), etc.

Contratractul de lucrări nr. 14229/208/27.05.2024 a fost încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Argeș cu SC TLD SOLUTION GRUP SRL .

Lucrările de execuție au fost demarate în data de 03.06.2025 , prin emiterea Ordinului de începere execuție lucrări nr. 14965/03.06.2024 și încheiate în data de 30.05.2025 conform adresei nr.242/30.05.2025 de către SC TLD SOLUTION GRUP SRL și înregistrată cu nr. 14566/30.05.2025 la autoritatea contractantă iar în data de 21.08.2025 a fost recepționat obiectivul incheindu-se Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 22439/21.08.2025.

Durata de execuție a lucrărilor a fost de 12 luni.

Valoarea finală a lucrărilor este de **2.962.691,48 lei (fără TVA)** și **3.494.062,86 lei (cu TVA)** , fiind specificată și în Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 22439/21.08.2025 .

Prin adresa nr. 85/21.08.2025 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 22466/21.08.2025 se înaintează “Memoriul justificativ” întocmit de proiectant SC Modvest Construct SRL referitor la indicatorii obținuți .

Având în vedere cele menționate și în temeiul art.136, alin.1, alin.2 și art.182, alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General la finalizarea obiectivului de investiții , bugetul/sursele de finanțare la finalul implementării proiectului și indicatorii de proiect pentru : „Renovarea energetică moderată pentru sediul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș”.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

IONEL VOICA